

FOR SALE

\$ 199,999.00 USD

Puerto Rico - Juana Díaz

Juana Díaz

Listing ID: 002231057005

Estate of 32 Acres in Juana Diaz. With panoramic view to Caja de Muerto. The space is perfect for Residential use and also Agricultural use. It has Entrance control and ready to have water and electricity. Exit 80 from the express to 5 minutes.



Ubicación	
Catastro	388-000-008-23
Coordenadas NAD83	x: 19735.0675, y: 22360.5475 (Lat: 18.03689662, Lon: -98.43588373) <small>Ver Google Yahoo</small>
Area Aprox. (m.c.)	130187.462
Municipio	Juana Diaz
Barrio	Rio Cañas Abao
Características Ambientales	
Zona Inundabilidad	X
Panel Inundabilidad	72000C189GH
Floodway	
Suelo (NRCS)	CoF2 (91.5%) LnB (8.5%)
Categorías y Clasificación de Suelo	
Clasificación	R-G (Rural General)
Clasificación PT	SRG (Suelo Rústico Común)
Clasificación PUT	SRG (Suelo Rústico Común)
Mapas de Clasificación	Juana Diaz Mapa PUT
Derecho Sobrepuesto	
Zona Histórica	
Sitio Histórico	
Reglamento Aplicable	
	<ul style="list-style-type: none"> Plan de Uso de Terrenos Reglamento Comunitario de Permisos para Obras de Construcción y Usos de Terrenos
Vigencia de Clasificación PUT	30-nov-2015
Vigencia de GeoDato de Clasificación	18-MAY-2016
Status POT	
Usos Permitidos Por Reglamento	
	R-G <ul style="list-style-type: none"> Análisis (convencionales o hidrométricos) rústica



SEE THIS PROPERTY ON THE MAP



JUAN ENRIQUE CRUZ

Sales Agent

939 5992500

je@realtclassicpr.com

http://www.realtclassicpr.com

RE/MAX CLASSIC

Río Piedras, San Juan, Puerto Rico

Each office is independently owned and operated