

# FOR SALE

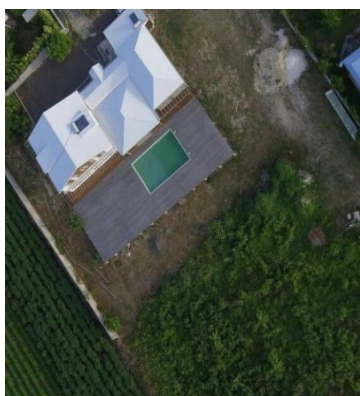
€ 995,000.00 EUR

Guadeloupe - Région Guadeloupe

Saint-François

Listing ID: 002211083013

Exceptionnel domaine situé près de l'Anse à la Baie sur la commune de Saint François. Le complexe se compose, au rez-de-chaussée, d'une cuisine, d'un local de rangement, d'un studio et d'une salle de bain, de 3 chambres et de leur salle de bain privative, 3 WC, d'un pool house et de terrasses de 150 m<sup>2</sup> et sa piscine au sel. A l'étage, 4 chambres et leur salle de bain privative et une salle centrale de 32 m<sup>2</sup>. Ce magnifique complexe totalise une superficie de 280 m<sup>2</sup> + 150 m<sup>2</sup> de pool house et terrasses. Le tout sur un terrain de 6946 m<sup>2</sup> dont: 3942 m<sup>2</sup> en zone NB et 3004 m<sup>2</sup> en zone NC. Possibilité de construire plusieurs bungalows ou petites villas. Vous bénéficiez d'une vue panoramique sur les champs de canne à sucre. Énorme potentiel en terme de tourisme ou location à l'année. Ce superbe domaine vous attend !!!



SEE THIS PROPERTY ON THE MAP



LOUIS GARCIA

Sales Agent

590 690386607

[louis.garcia@remax.net](mailto:louis.garcia@remax.net)

<http://www.remaximmobilier.com>

RE/MAX IMMOBILIER

RE/MAX Immobilier Immeuble Samoa ZAC de Houelbourg - Voie Verte 97122 Baie-Mahault

Each office is independently owned and operated